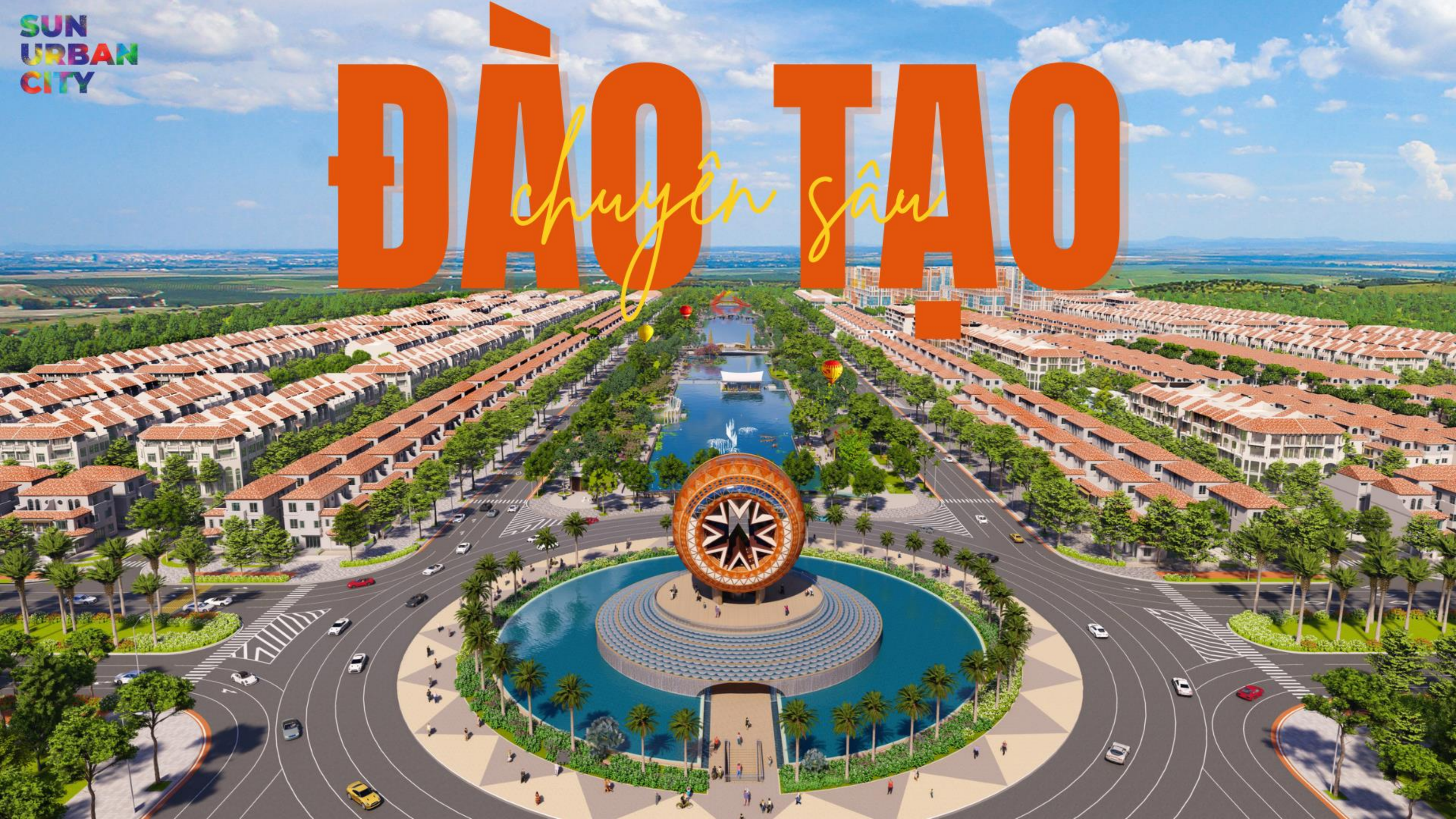


ĐÀO TẠO

chuyên sâu

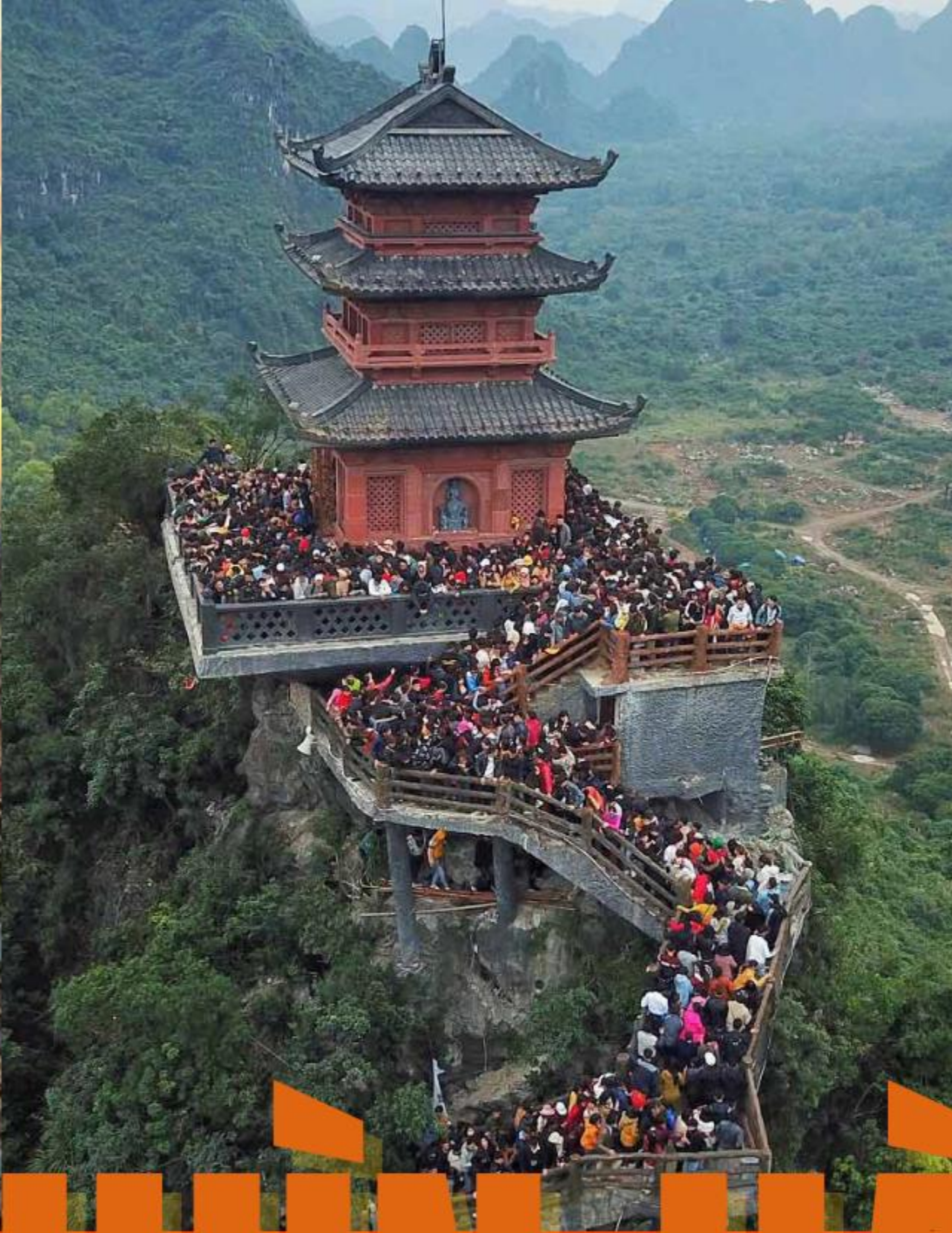




“ THIẾU TẦM NHÌN
BẠN CHẴNG LÀM
ĐƯỢC GÌ CẢ ”

— DONALD TRUMP —





TÂM NHÌN HÀ NAM



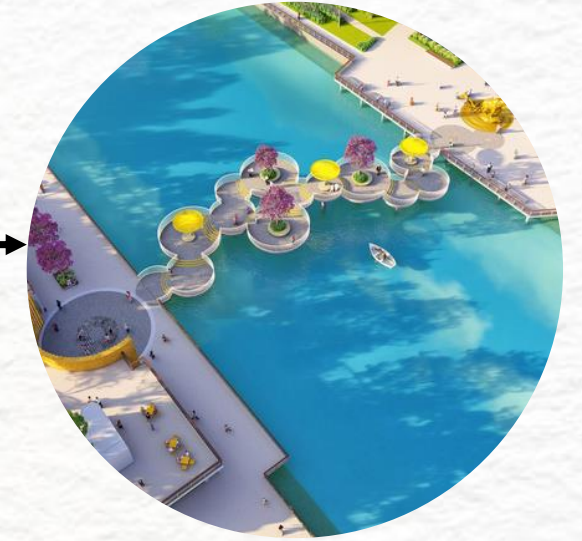
VỊ TRÍ



ĐẦU TƯ HẠ TẦNG

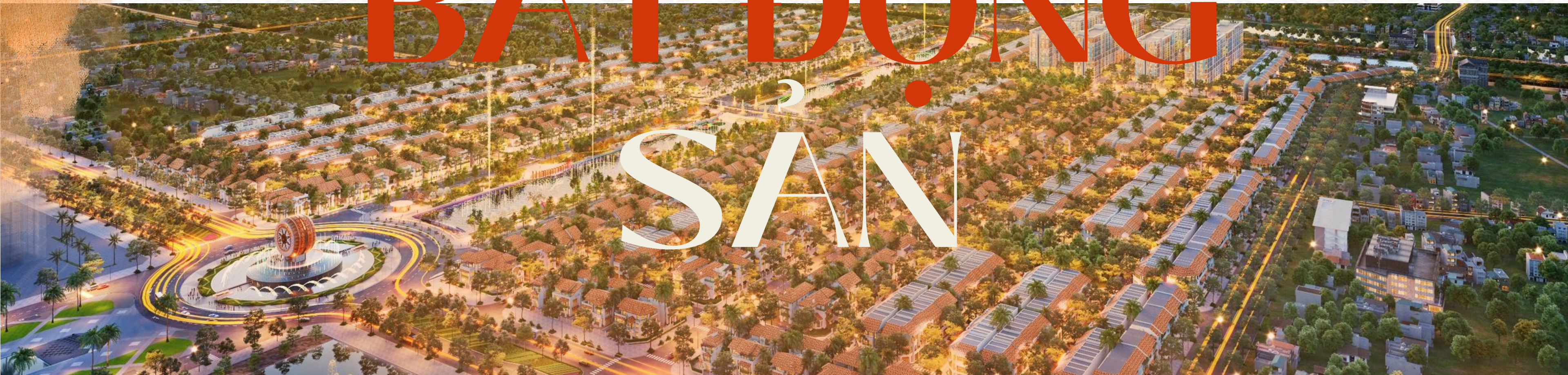


ĐÔ THỊ HOÁ



TĂNG DÂN SỐ

BẤT ĐỘNG SẢN



TRUNG TÂM KINH TẾ

4600HA KHU CÔNG NGHIỆP

THU HÚT 629 DỰ ÁN ĐẦU TƯ



Nhân Dân

CƠ QUAN TRUNG ƯỚNG CỦA ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM
TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG, NHÀ NƯỚC VÀ NHÂN DÂN VIỆT NAM



ĐỒNG BẰNG SÔNG HỒNG

Hà Nam: Tăng trưởng mạnh mẽ từ hệ thống khu công nghiệp hiện đại

Hà Nam, một trong những địa phương đi đầu trong phát triển khu công nghiệp, đã và đang khẳng định vai trò quan trọng trong nền kinh tế công nghiệp của Việt Nam. Sau hơn hai thập kỷ phát triển, tỉnh đã xây dựng thành công hệ thống khu công nghiệp đồng bộ, hiện đại, thu hút hàng nghìn dự án đầu tư từ các doanh nghiệp lớn trong và ngoài nước. Với hạ tầng hoàn thiện và chính sách ưu đãi đầu tư hợp lý, Hà Nam đang trở thành điểm đến lý tưởng cho các nhà đầu tư, đồng thời góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế bền vững tại địa phương.

Năm 2024:

- Giá trị sản xuất công nghiệp ước đạt 202.500 tỷ đồng, đạt 106,86% chỉ tiêu kế hoạch
- Giá trị xuất khẩu hàng hóa ước đạt 8,05 tỷ USD, hoàn thành 116,15% chỉ tiêu.
- Các doanh nghiệp trong các khu công nghiệp của tỉnh đã đóng góp khoảng 5.500 tỷ đồng vào ngân sách nhà nước, tăng hơn 5,7% so với năm 2023

TRUNG TÂM KINH TẾ

Mục tiêu trở thành một trong các trung tâm công nghiệp công nghệ cao vào năm 2030

Xã hội Thời sự Media Kinh doanh Pháp luật Văn hóa - Giải trí Bất động sản Bạn đọc Sức khỏe ... 59s Trắc nghiệm

Hà Nam đề xuất thành lập mới 10 khu công nghiệp rộng 2.111ha



THU GIANG - Thứ sáu, 07/06/2024 20:00 (GMT+7)

Theo dõi Báo Lao Động trên [Google News](#)

Tỉnh Hà Nam vừa đề xuất thành lập mới 10 khu công nghiệp với diện tích 2.111ha trong giai đoạn 2021 - 2030 và 4 khu công nghiệp sau năm 2030.



Khu công nghiệp Đồng Văn III (Hà Nam). Ảnh minh họa: VGP



TRUNG TÂM GIÁO DỤC

- **Quy Mô:** hơn 900 ha
- **Tổng mức đầu tư:** 19.000 tỷ
- **Đào tạo:** 50.000 - 80.000 học sinh, sinh viên
- **Chính sách hỗ trợ trong công tác xây dựng của Nhà nước:** 500-800 tỷ/ trường



KHU ĐẠI HỌC NAM CAO TỈNH HÀ NAM

- **CƠ SỞ PHÁP LÝ:**
 - + QUYẾT ĐỊNH SỐ 1748/QĐ-TTG NGÀY 27/9/2013 CỦA THỦ TƯỚNG CP;
 - + QUYẾT ĐỊNH SỐ 1266/QĐ-UBND NGÀY 21/6/2022 CỦA UBND TỈNH.
- **CƠ QUAN CHỦ QUẢN:** ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM.
- **ĐƠN VỊ QUẢN LÝ:** BAN QUẢN LÝ KHU ĐẠI HỌC NAM CAO TỈNH HÀ NAM.
- **ĐỊA ĐIỂM:** THÀNH PHỐ PHÙ LÝ VÀ THỊ XÃ DUY TIÊN TỈNH HÀ NAM.
- **QUY MÔ DIỆN TÍCH:** 912 HA.
- **QUY MÔ DÂN SỐ:**
 - + KHOẢNG 50.000 - 80.000 HỌC SINH, SINH VIÊN VÀ CBGV;
 - + KHOẢNG 50.300 CƯ DÂN ĐÔ THỊ.
- **TÍNH CHẤT CHỨC NĂNG:**
 - + LÀ KHU ĐÔ THỊ ĐÀO TẠO NGUỒN NHÂN LỰC;
 - + TỔ HỢP CÁC CƠ SỞ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO ĐA NGÀNH, ĐA LĨNH VỰC, TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU, ỨNG DỤNG VÀ PHÁT TRIỂN KHCN;
 - + HỆ THỐNG ĐÔ THỊ, DỊCH VỤ, THƯƠNG MẠI ... HTKT, HTXH ĐỒNG BỘ.



TRUNG TÂM GIÁO DỤC

- Trường Đại học Y dược Bạch Mai
- Đại học Kinh tế Quốc Dân cơ sở 2
- Trường Đại học Giao thông vận tải cơ sở 2

- Trường Đại học Xây dựng cơ sở 2
- Học Viện Ngân hàng
- Các trường Đại học/ Đại học lớn



TRUNG TÂM GIÁO DỤC



Hai trường đại học lớn nào sẽ mở phân hiệu 2 tại Hà Nam?

Đức Văn • Thứ năm, 27/03/2025 - 06:47

00:00/03:05 "U" Nam miền Bắc v

(Dân trí) - Tỉnh Hà Nam sẽ tạo điều kiện về cơ sở vật chất, hỗ trợ xây dựng để dự án phân hiệu 2 của ĐH Kinh tế Quốc dân và Học viện Ngân hàng trong Khu Đại học Nam Cao sớm được thực hiện.

Tỉnh Hà Nam mới đây đã làm việc với Đại học Kinh tế Quốc dân về việc đầu tư xây dựng phân hiệu 2 trường này tại Khu Đại học Nam Cao tỉnh Hà Nam.

Đại học Kinh tế Quốc dân sẽ xây dựng phân hiệu 2 tại Hà Nam

Thúy Nga

→ Xem các bài viết của tác giả

Theo dõi VietNamNet trên Google News

Sau quá trình nghiên cứu, khảo sát, Giám đốc Đại học Kinh tế Quốc dân Phạm Hồng Chương đã về nghiên cứu cho biết sẽ xây dựng đại học phân hiệu 2 tại Khu đại học Nam Cao, tỉnh Hà Nam.

Tại buổi làm việc với Đại học Kinh tế Quốc dân mới đây, ông Trương Quốc Huy, Chủ tịch UBND tỉnh Hà Nam cho biết, tỉnh này sẽ dành 40ha đất sạch trong Khu đại học Nam Cao và trích từ nguồn ngân sách của địa phương 800 tỷ đồng để hỗ trợ Đại học Kinh tế Quốc dân xây dựng phân hiệu 2 tại tỉnh Hà Nam.

Tỉnh sẽ đồng hành, hỗ trợ nhà trường về thủ tục, mặt bằng, tư vấn thiết kế, quy hoạch... để xây dựng phân hiệu 2 tại Hà Nam.

TRUNG TÂM Y TẾ

BV Việt Đức cơ sở 2 – 1000 giường bệnh –
đáp ứng 3500 lượt khám mỗi ngày



Bạch Mai cơ sở 2 – 1000 giường bệnh –
đáp ứng 5000 lượt khám mỗi ngày

TRUNG TÂM Y TẾ



Nhân Dân

CƠ QUAN TRUNG ƯƠNG CỦA ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM
TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG, NHÀ NƯỚC VÀ NHÂN DÂN VIỆT NAM



ĐỒNG BẰNG SÔNG HỒNG

Hà Nam đồng hành tháo gỡ khó khăn cùng Bệnh viện Bạch Mai và Việt Đức cơ sở 2

NDO - Để tìm các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và sớm đưa 2 dự án Cơ sở 2 Bệnh viện Hữu nghị Việt Đức và **Bệnh viện** Bạch Mai tại tỉnh Hà Nam đi vào hoạt động phục vụ nhu cầu khám, chữa bệnh cho nhân dân. Chiều 19/3, tỉnh Hà Nam đã có buổi làm việc với Ban Giám đốc Bệnh viện Bạch Mai để bàn các giải pháp hỗ trợ bệnh viện tháo gỡ khó khăn, đưa bệnh viện vào hoạt động trong thời gian sớm nhất.

TRUNG TÂM
KINH TẾ - GIÁO DỤC - Y TẾ

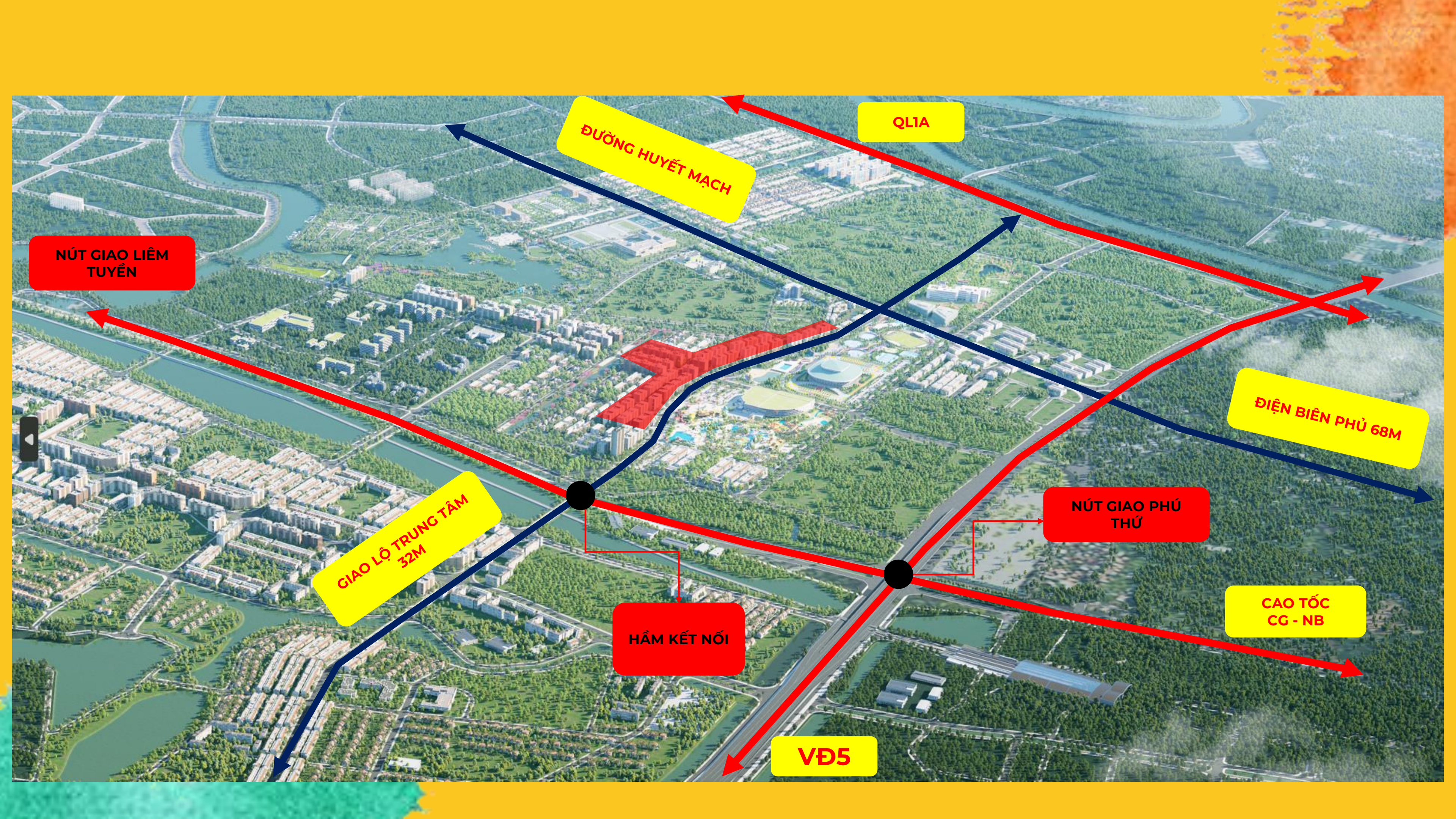
TRUNG TÂM
DU LỊCH GIẢI TRÍ BỐN MÙA



HÀ NAM

VĂN MINH - VĂN HIẾN -
VĂN HÓA

SÔNG CHÂU - NÚI ĐỌI



ĐƯỜNG HUYẾT MẠCH

QL1A

NÚT GIAO LIÊM TUYỀN

DIỆN BIÊN PHỦ 68M

GIAO LỘ TRUNG TÂM 32M

NÚT GIAO PHÚ THỦ

HẦM KẾT NỐI

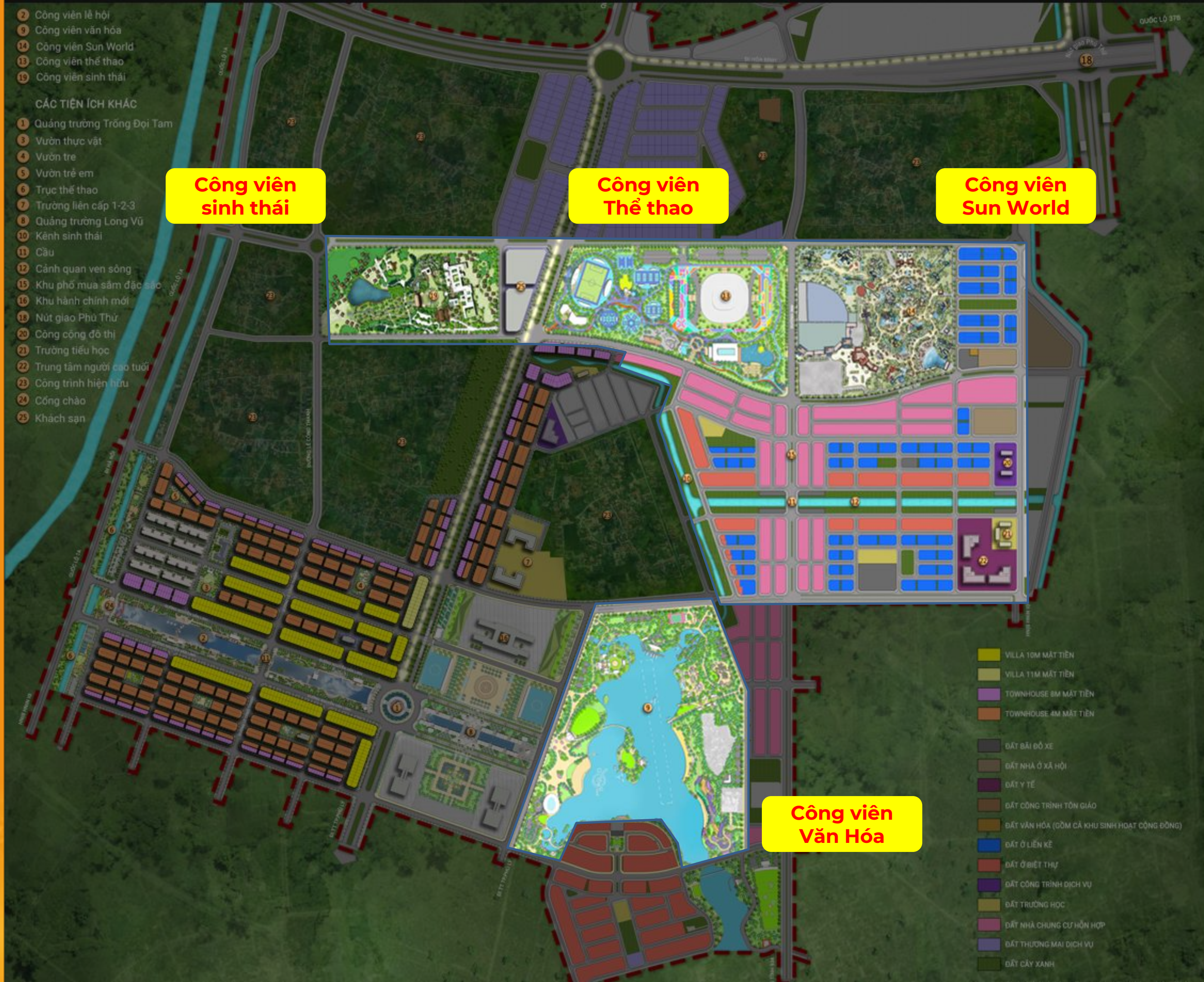
CAO TỐC CG - NB

VĐ5

TRUNG TÂM DU LỊCH GIẢI TRÍ BỐN MÙA

THỪA HƯỞNG LỢI THẾ TỪ 4 ĐẠI CÔNG VIÊN:

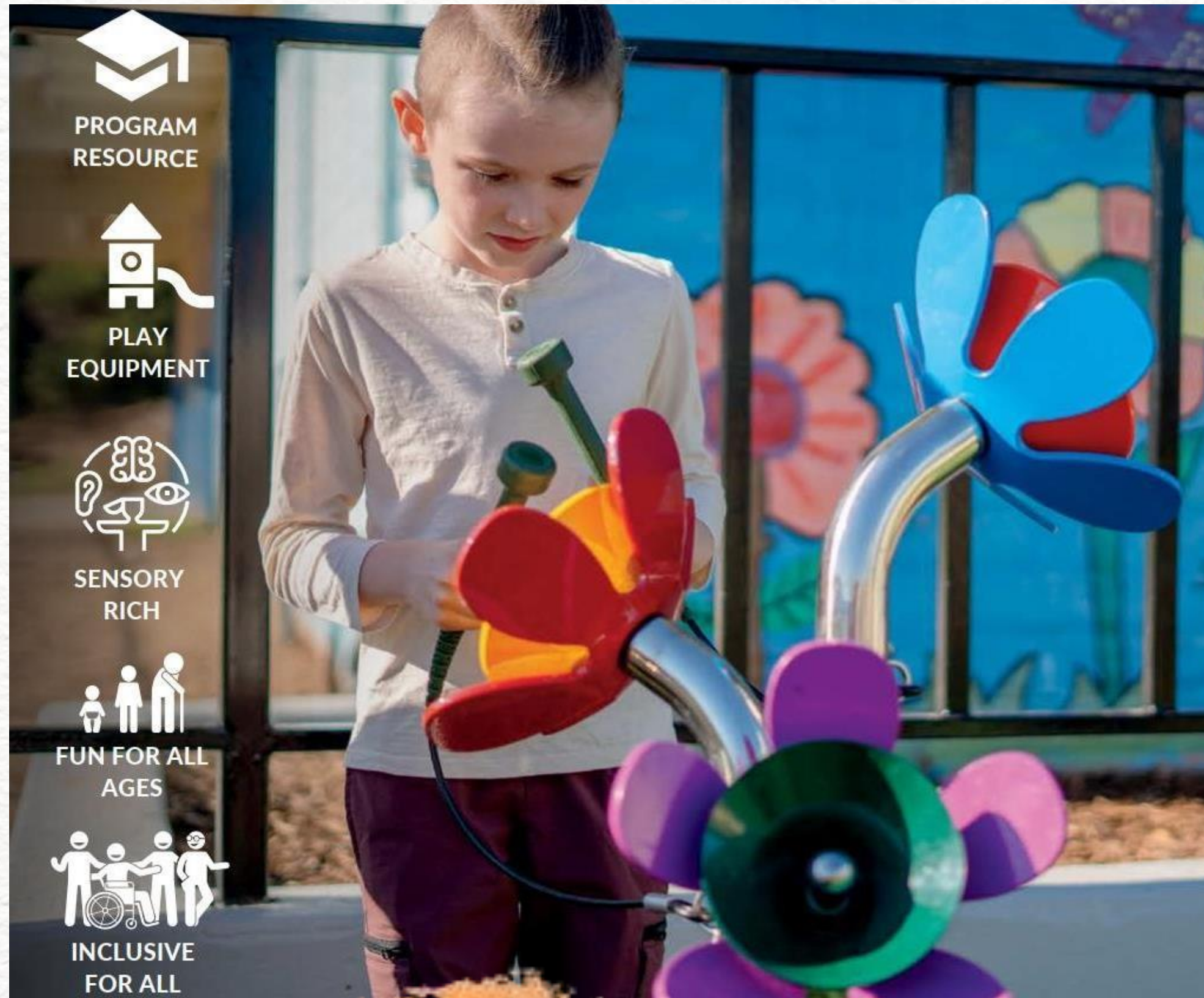
- Công viên Sinh thái
- Công viên Thể thao
- Công viên Sun World
- Công viên Văn hóa





*HÌNH ẢNH MINH HỌA

CÔNG VIÊN SINH THÁI



PROGRAM
RESOURCE



PLAY
EQUIPMENT



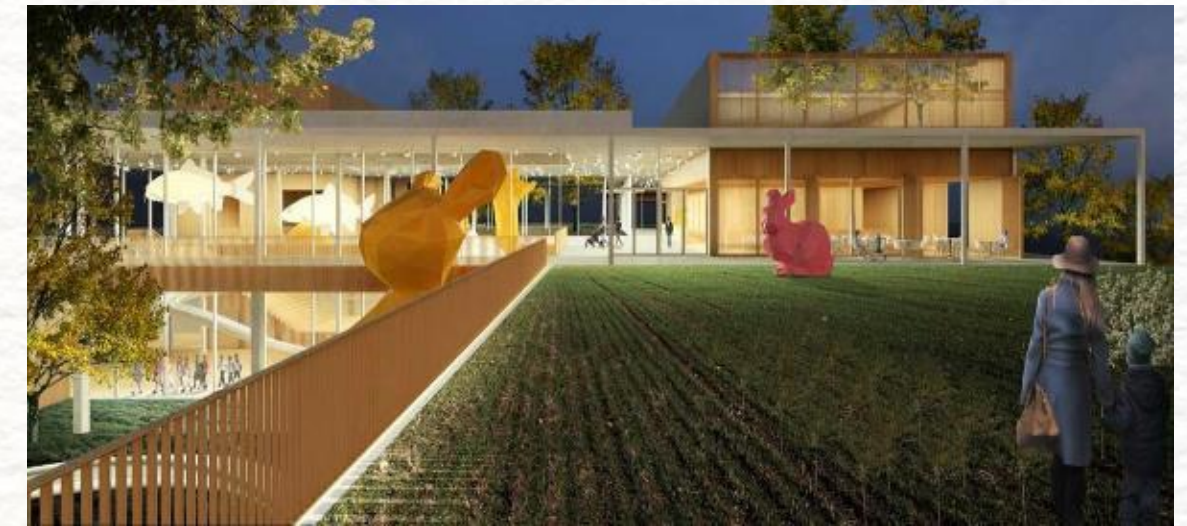
SENSORY
RICH



FUN FOR ALL
AGES



INCLUSIVE
FOR ALL



CÔNG VIÊN SUN WORLD

- CÔNG VIÊN NƯỚC
- HOẠT ĐỘNG 24/7
- ĐỐI TÁC PROSLIDE - CANADA





*HÌNH ẢNH MINH HỌA

WONDER LAND



CÔNG VIÊN THỂ THAO

SPORTS PARK
ENLARGED PLAN





***HÌNH ẢNH MINH HỌA**



****HÌNH ẢNH MINH HỌA***

BỂ BƠI TIÊU CHUẨN THI ĐẤU SEAGAMES



CÔNG VIÊN VĂN HÓA





*HÌNH ẢNH MINH HỌA



*HÌNH ẢNH MINH HỌA

Bạn muốn gì??

**Sun Urban City – Thành phố nghỉ
dưỡng đáp ứng mọi nhu cầu**



AI ĐƯỢC HƯỞNG LỢI ÍCH

???

ĐỀ Ở

ĐỀ ĐẦU TƯ

ĐỀ TÍCH LŨY



PARK

RESIDENCE

Một phiên bản nâng cấp của Art Residence



VỊ TRÍ TRUNG TÂM SÔI ĐỘNG 24/7



KCN ĐỒNG VĂN

Đường Võ Nguyên Giáp 42m

Đường 32m

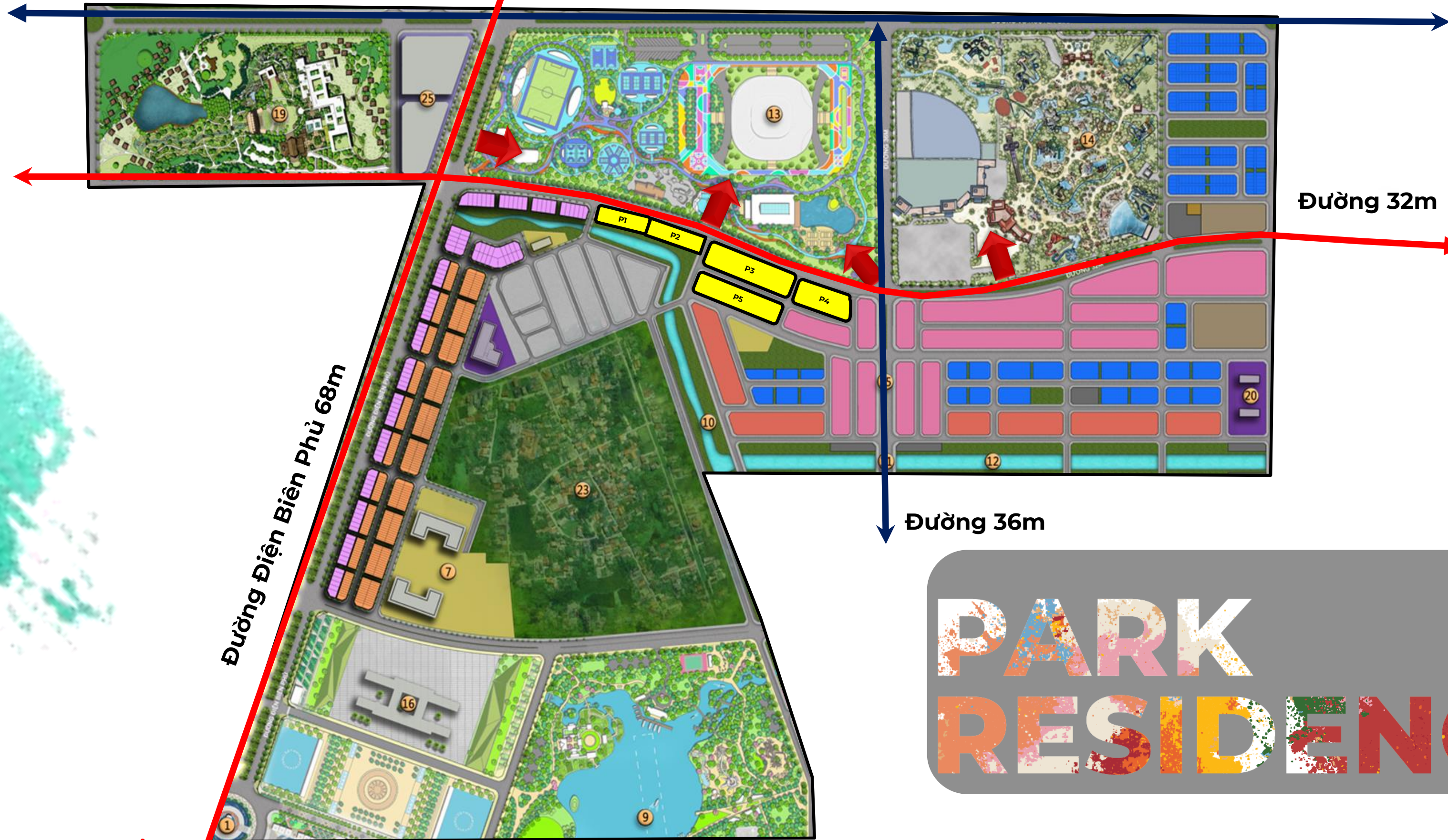
DA SG
tương lai

Đường 36m

Đường Điện Biên Phủ 68m

TP Phủ Lý

PARK RESIDENCE





*HÌNH ẢNH MINH HỌA

KIẾN TRÚC GIAO THOA TRUYỀN THỐNG & HIỆN ĐẠI



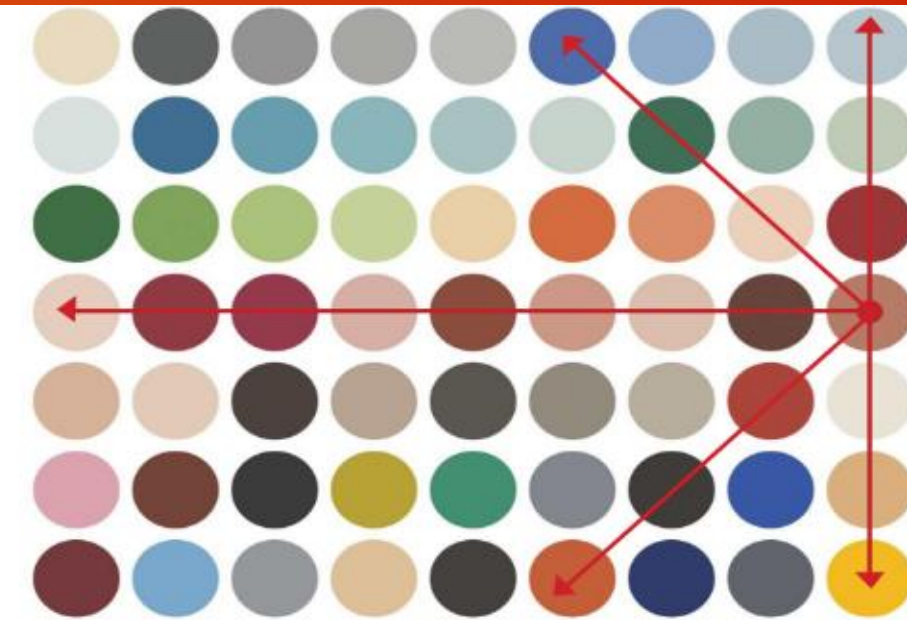
TRUYỀN THỐNG

传统



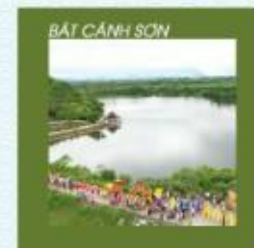
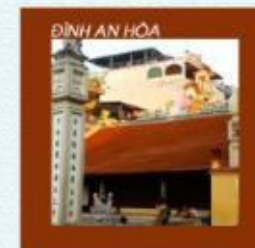
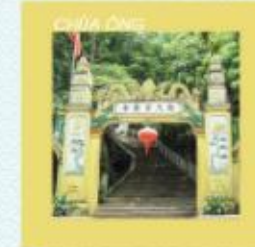
KIẾN TRÚC VUI TƯƠI

童趣



SẮC MÀU PHƯƠNG ĐÔNG

THÀNH PHỐ CẦU VỒNG





*HÌNH ẢNH MINH HỌA



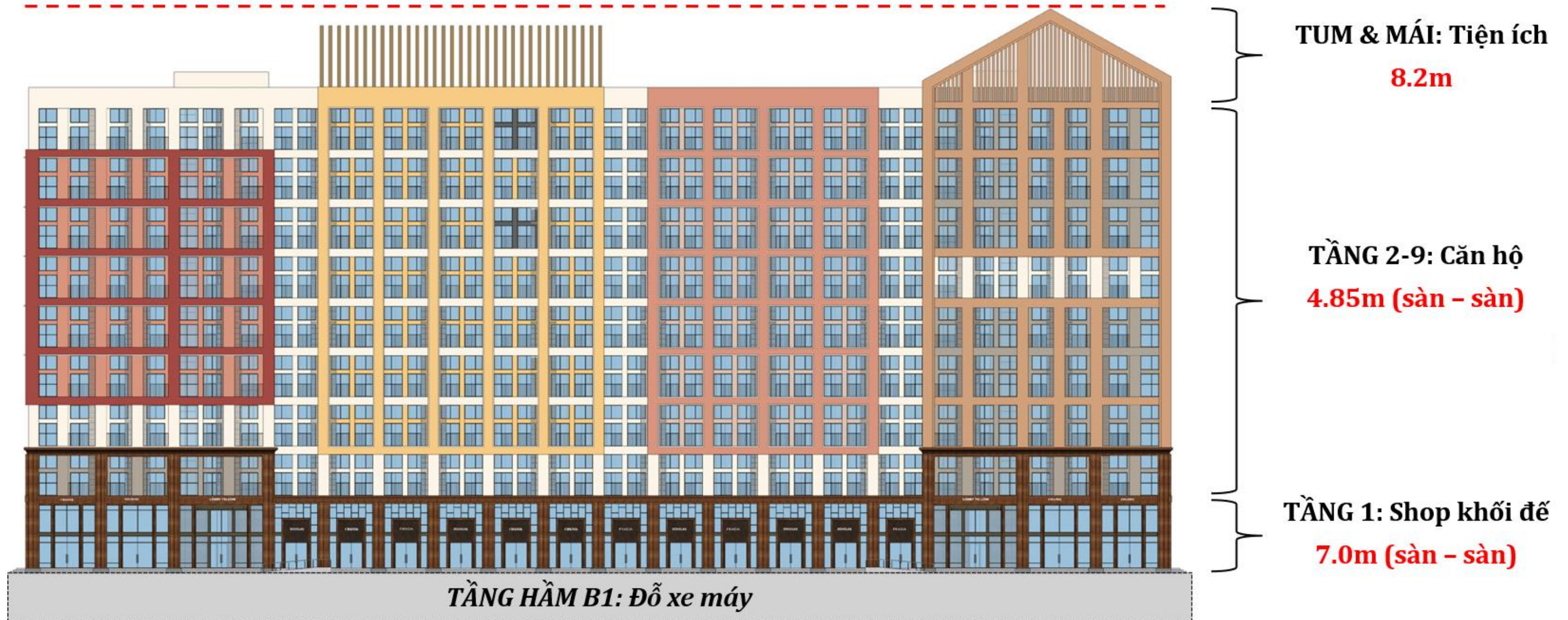
*HÌNH ẢNH MINH HỌA



*HÌNH ẢNH MINH HỌA

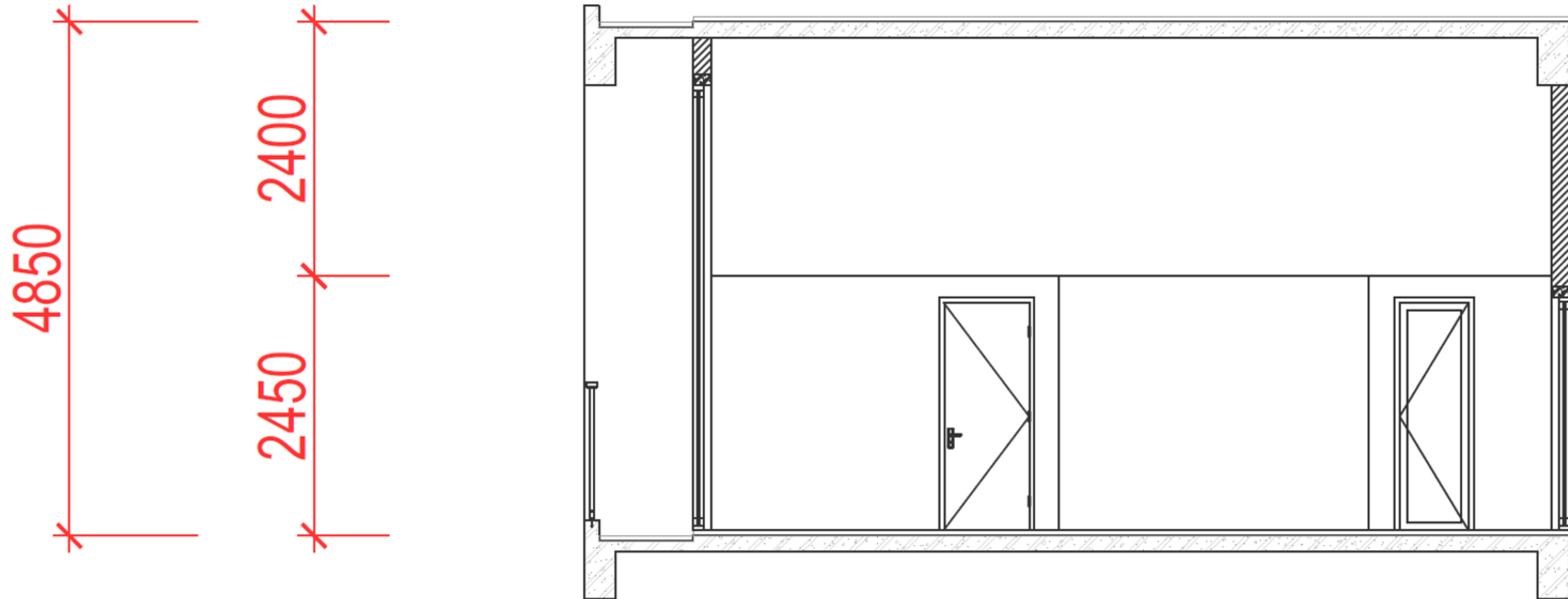
KHÔNG GIAN SỐNG ĐỘT PHÁ

CHIỀU CAO TÒA NHÀ: **54.0m**



* Hình ảnh chỉ mang tính minh họa, thông số có thể điều chỉnh theo thiết kế của CĐT và quyết định của CQNN

KHÔNG GIAN SỐNG ĐỘT PHÁ



** Hình ảnh chỉ mang tính minh họa, thông số có thể điều chỉnh theo thiết kế của CĐT và quyết định của CQNN*

** Chiều cao trên Mặt cắt là Chiều cao Tầng (sàn - sàn). Chưa bao gồm các hạng mục hoàn thiện trần, sàn,...*



***HÌNH ẢNH MINH HỌA**

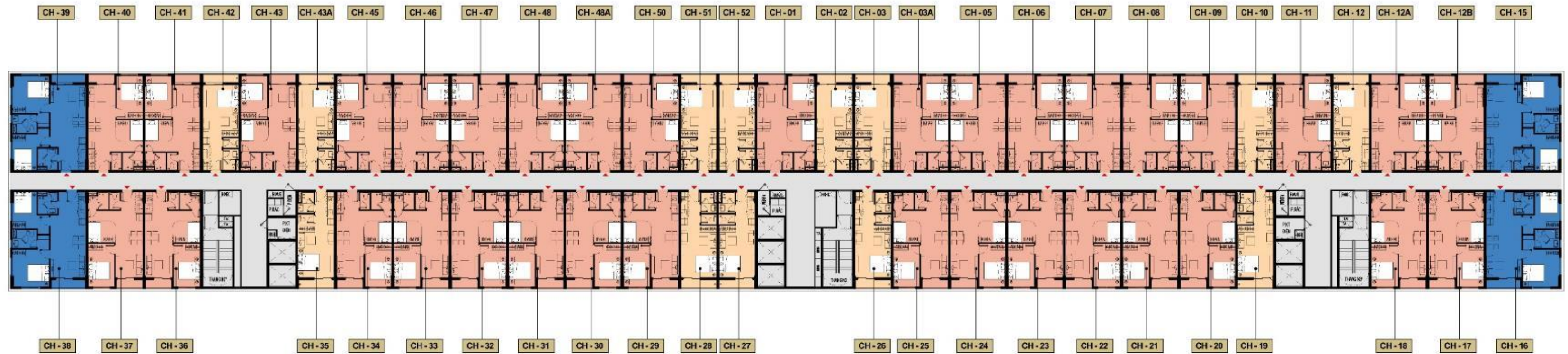
KHÔNG GIÀN SỐNG

ĐỘT PHÁ



MÁI




KHÔNG GIAN SỐNG ĐỘT PHÁ



MẶT BẰNG TẦNG 03-09 TÒA P3

LAYOUT ĐIỂN HÌNH

CHÚ THÍCH

MÃ MÀU	MÃ CĂN	MÃ MÀU	MÃ CĂN
	CĂN HỘ 1PN+		CĂN HỘ 2PN
	CĂN HỘ STUDIO		

PARK RESIDENCE

KHÔNG GIAN SỐNG ĐỘT PHÁ

VỊ TRÍ TRUNG TÂM SÔI ĐỘNG 24/7

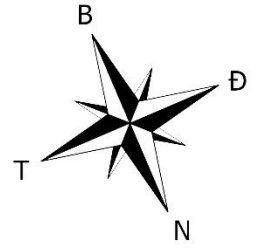
**CỘNG ĐỒNG CƯ DÂN
VĂN MINH**

**THIẾT KẾ ĐẶC SẮC
– KIẾN TRÚC GIAO THOA**

**TẬN HƯỞNG CUỘC SỐNG TRONG ĐÔ THỊ
NGHỈ DƯỠNG 1001 TIỆN ÍCH**

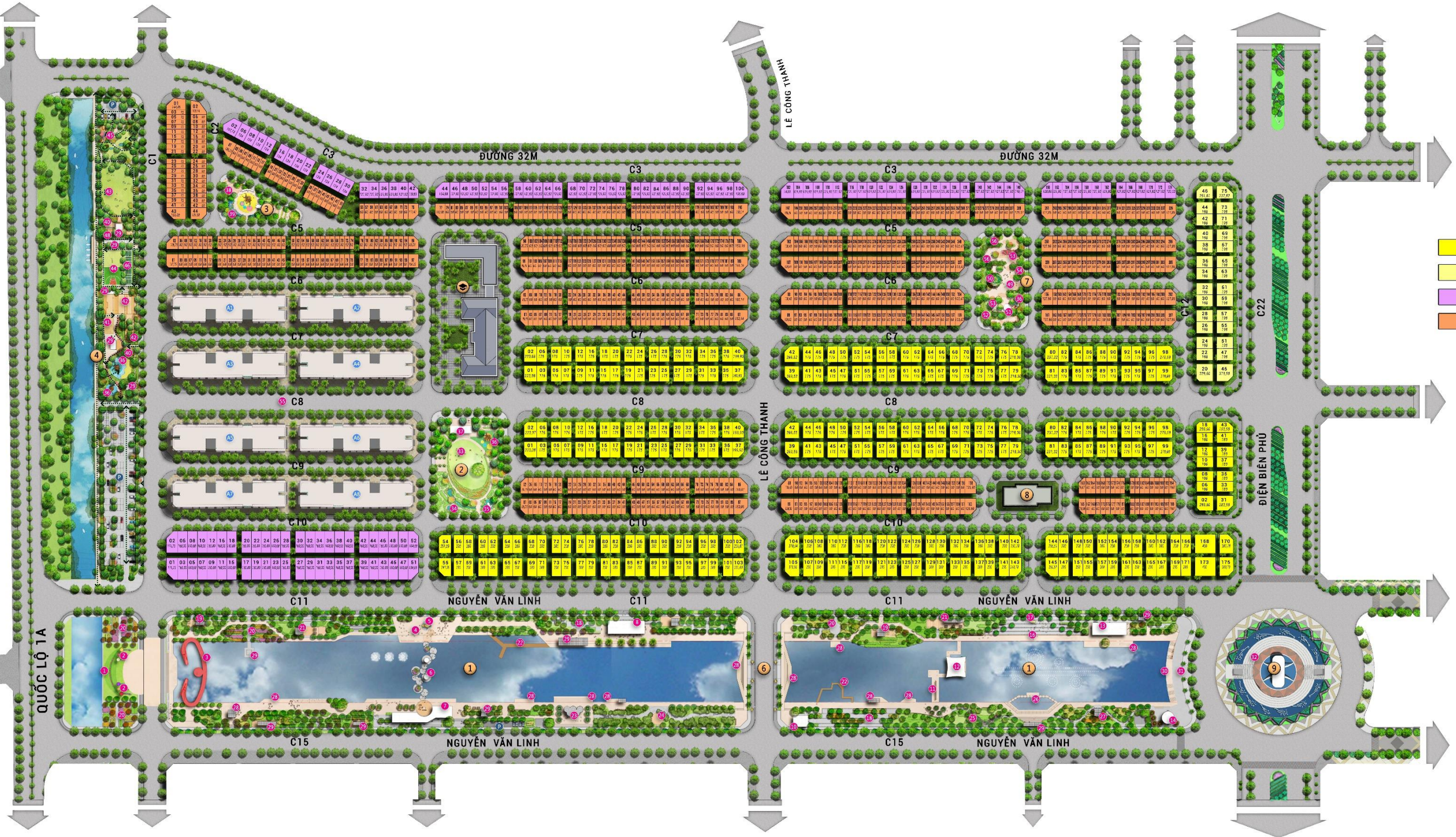
KIM NGÂN





GHI CHÚ

- 1 CÔNG VIÊN LỄ HỘI
- 2 Biển tên dự án
- 3 Biểu tượng cổng chào Cột Trống Hội
- 4 Cầu Long Kiều
- 5 Quảng trường chính mặt kênh
- 6 Điều khắc điểm nhấn Trâu Kim Tiên
- 7 Cầu Kim Lọng
- 8 Cafe & Gallery Vương Phục
- 9 Nhà hàng Thương Quán
- 10 Nhà vệ sinh công cộng Mô Trâu
- 11 Cầu Zig Zag
- 12 Quán Cafe Vó
- 13 Quán Cafe Lê
- 14 Quầy thông tin hình trống
- 15 Khán đài mặt kênh
- 16 Điều khắc đầu vật Liễu Đồi
- 17 Quảng trường bậc thang mặt kênh
- 18 Sân chơi trẻ em, gym ngoài trời & chòi nghỉ
- 19 Vườn hoa
- 20 Vườn nướng mặt kênh
- 21 Đường dạo gỗ trên sông
- 22 Pavilion Đồng xu may mắn
- 23 Vườn tre trúc
- 24 Giàn hoa
- 25 Ao sen & Đường dạo Cổng Chương
- 26 Vườn xương rồng
- 27 Sân ngắm cảnh trên kênh
- 28 Chòi nghỉ cảnh quan
- 29 Tường tranh gốm
- 30 Hầm vượt đường bộ
- 31 Quảng trường Trống Đội Tam
- 32 VƯỜN THỰC VẬT
- 33 Thảm cỏ lớn
- 34 Đài phun nước may mắn
- 35 Cầu dạo bộ cảnh quan
- 36 Sân chơi trẻ em
- 37 Pavilion cộng đồng
- 38 VƯỜN TRÈ EM
- 39 Sân lớn
- 40 Vườn nước
- 41 TỔ HỢP THỂ THAO
- 42 Sân thể thao ngoài trời
- 43 Sân chơi trẻ em
- 44 Chòi nghỉ
- 45 Sân chơi cát
- 46 Sân trượt patin
- 47 Thảm cỏ đa năng
- 48 Sân bóng rổ
- 49 Vườn thú cưng
- 50 Bãi đỗ xe
- 51 Vườn cờ
- 52 Sân cầu lông / pickleball
- 53 Khu nhà cao tầng
- 54 CẦU KIM TIÊN
- 55 VƯỜN TRE
- 56 Quảng trường
- 57 Cây điểm nhấn
- 58 Chòi nghỉ chuông gió
- 59 Đường dạo đá nhảy
- 60 Sân chơi trẻ em
- 61 Vườn thư giãn
- 62 Vườn thể dục ngoài trời
- 63 Rừng tre trúc
- 64 CLUBHOUSE
- 65 BIỂU TƯỢNG TRỐNG ĐỘI TAM
- 66 TRƯỜNG HỌC



- VILLA 10M MẶT TIỀN
- VILLA 11M MẶT TIỀN
- TOWNHOUSE 8M MẶT TIỀN
- TOWNHOUSE 4M MẶT TIỀN

Các hình ảnh và thông số mang tính chất minh họa và tham khảo. Thông số bán vẽ chỉ là tương đối đến thời điểm hiện tại. Thông số chính thức của từng căn được quy định tại văn bản ký kết với Khách hàng/Theo quy định của QCVN.



**ĐA DẠNG
CÔNG NĂNG
SỬ DỤNG**

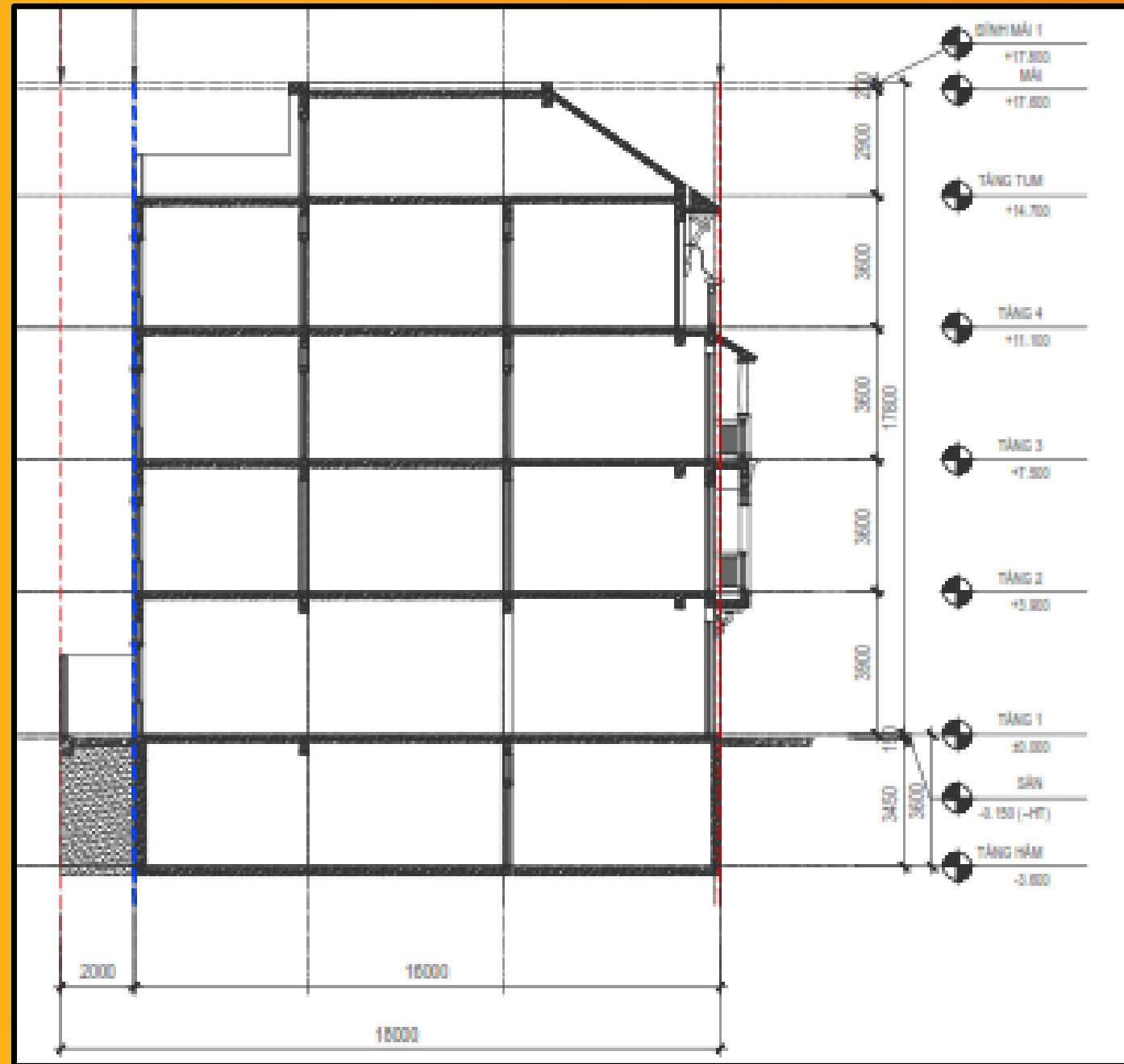
CHIỀU CAO TẦNG

 Cao 4.5 tầng

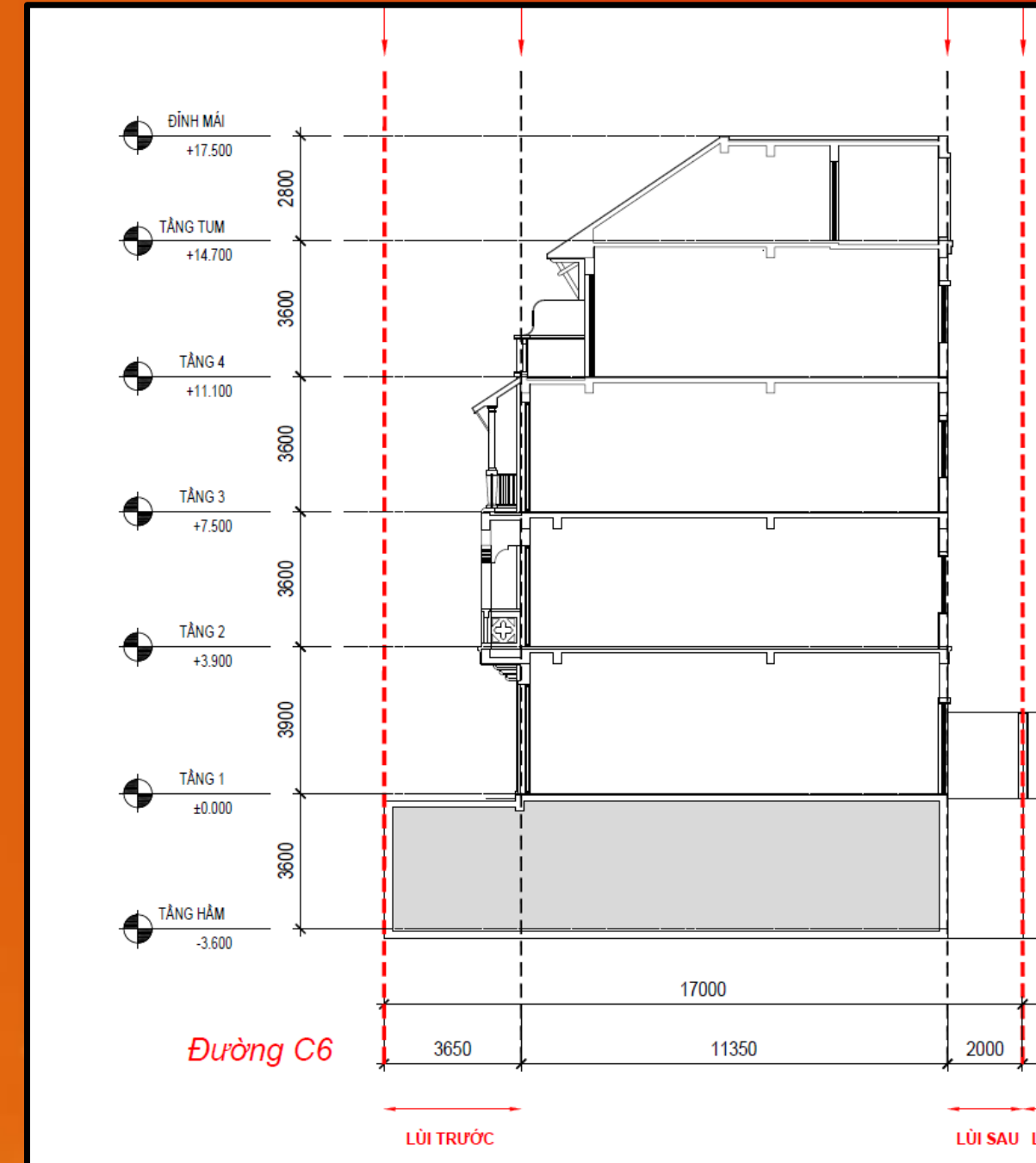
 Cao 3.5 tầng



CĂN MẶT TIỀN 4M CAO 4.5 TẦNG

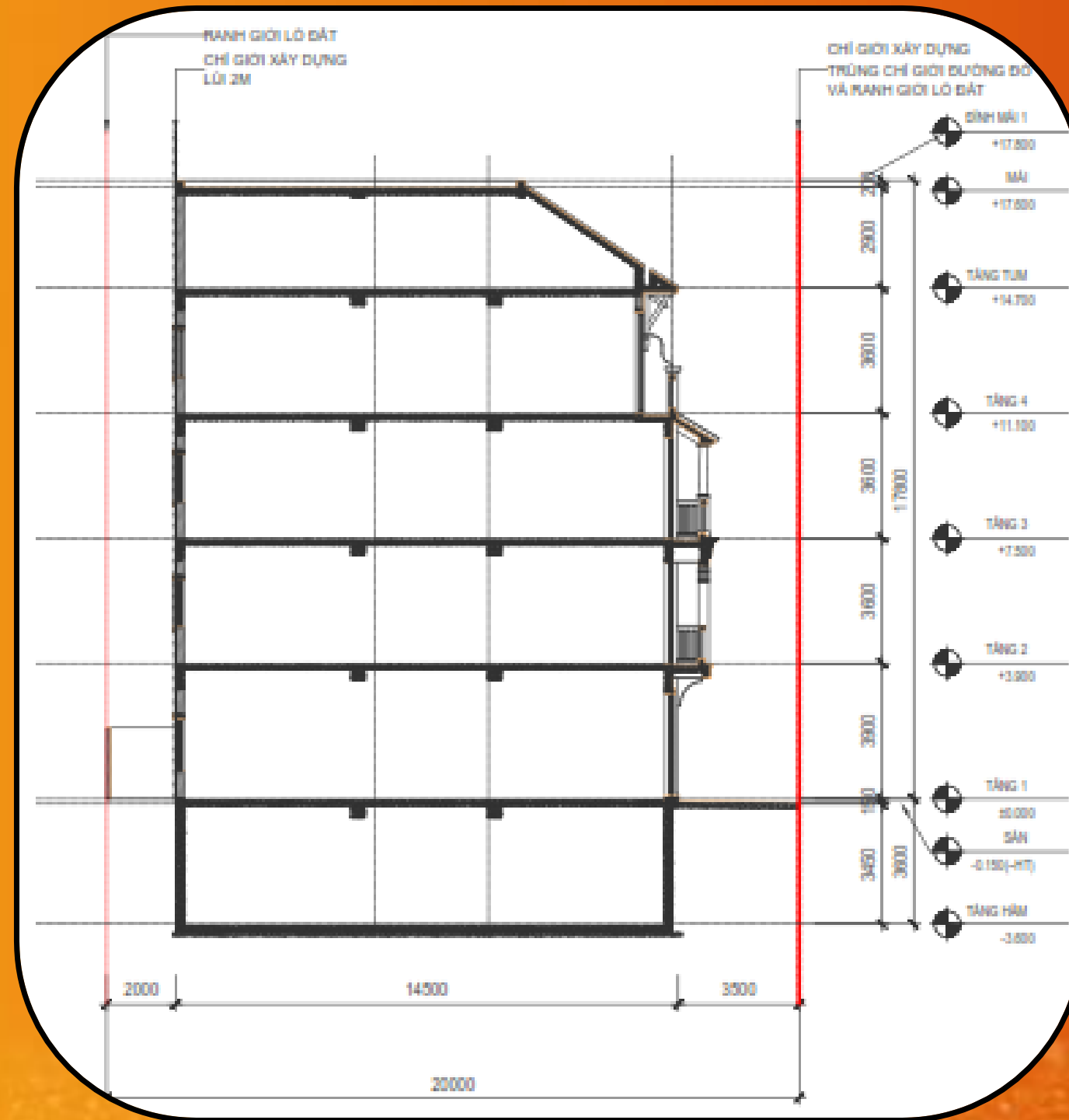


Dãy C1



Dãy C6

CĂN MẶT TIỀN 8M CAO 4.5 TẦNG



Dãy C10

CĂN MẶT TIỀN 8M – MẶT TIỀN THOÁNG



ĐA DẠNG CÔNG NĂNG SỬ DỤNG

KINH DOANH & ĐỂ Ở



**GIA TĂNG LỢI THẾ KINH DOANH TỪ
VIỆC TIẾP CẬN CÁC TUYẾN ĐƯỜNG
DI CHUYỂN**



D R A F T

**GIA TĂNG LỢI THỂ KINH DOANH TỪ
VIỆC HƯỞNG LỢI TRỰC TIẾP TỪ SẢN
PHẨM ART RESIDENCE**





**NÂNG CAO
CHẤT LƯỢNG SỐNG**

**NÂNG CAO CHẤT LƯỢNG SỐNG
CÙNG CÁC KHÔNG GIAN VƯỜN
ĐIỂM NHẤN**



DRAFT

THANK YOU!